

Pronájem slunného kompletně zrekonstruovaného bytu 2+1 o UP 51m2 s balkonem s výhledem do zeleně

Nejedlého, 63800, Brno-sever, Brno

**20 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a
inkaso 4.000,-Kč/měs.



Vyřizuje

Ing. Konopáč Jiří**Tel.:** +420 737274218**GSM:** +420 737274218**E-mail:**jiri.konopac@rkfenix.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme pronájem kompletně zrekonstruovaného slunného bytu 2+1 o UP 51m2 s balkonem 2m2 na velmi klidném místě s výhledem do zeleně, ul. Nejedlého, Brno-Lesná, Zastávka MHD Arbesova cca 200m (autobus 46 a noční rozjezd N92). Byt se nachází ve 2.NP/4.NP (1.patro) cihlového domu bez výtahu. Orientace na jih do zeleně. V bytě byla provedena kompletní rekonstrukce: Nové jádro a koupelna, nová kuchyně, přebroušeny dřevěné podlahy a v chodbě a kuchyni položeno nové linoleum, el. v mědi, natřené dveře a futra

a provedena kompletní výmalba. Vratná kauce 24.000,-Kč. Zálohy na služby a inkaso 4.000,-Kč/měs. Vhodné pro max. 2 dospělé s 1 malým dítětem - nekuřáci, bez zvířat. Nezařízený, pouze nová KL vč, spotřebičů (indukce, parní trouba, myčka, digestoř, pračka a středně velká lednice může v bytě zůstat také). Sklep, kočárkárna, sušárna. V domě TV a kabelový internet Vodafone. K nastěhování ihned. Parkování před domem (modrá zóna C).