

Krásný byt po rekonstrukci s jedinečným výhledem na Prahu

Mazurská, 18100, Praha 8, Praha



33 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 8 000 Kč



Vyřizuje

Pavel Buriánek

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 073 363

E-mail:

pavel.burianek@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu bytovou jednotku 4+kk, situovanou v 11. podlaží udržovaného bytového domu. Byt prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí za použití kvalitních materiálů a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice a vybavení:

Po vstupu do bytu se nachází centrální chodba, která zajišťuje samostatný vstup do všech místností a zaručuje tak maximální funkčnost a soukromí.

Obývací prostor:

Dominantou bytu je velkoryse řešený obývací pokoj, na který plynule navazuje moderní kuchyňský kout. Z tohoto prostoru je přímý vstup na prosklenou lodžii, jež nabízí unikátní a nerušený výhled na panorama Prahy.

Kuchyňský kout:

Je plně vybaven novou kuchyňskou linkou včetně veškerých vestavěných spotřebičů.

Pokoje:

Byt dále disponuje třemi neprůchozími pokoji. Dvě místnosti jsou vhodné k využití jako ložnice, dětský pokoj či

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19, 150 00 Praha 5, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web:

<https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

pracovna. Třetí, prostornější pokoj, je ideální jako hlavní ložnice.

Sociální zařízení:

Součástí bytu je koupelna a samostatná toaleta.

Parkování:

Pohodlné parkování je možné přímo před domem. Lokalita nespadá do placených parkovacích zón, což zajišťuje bezproblémové stání pro rezidenty i jejich návštěvy.