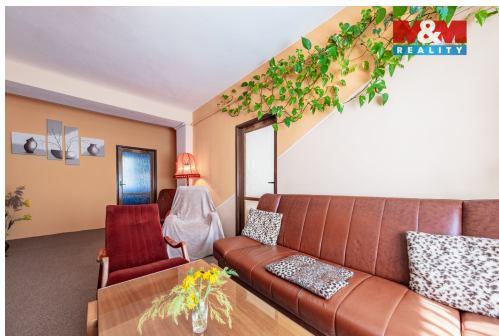


Prodej bytu 4+1, 75 m², Podbořany, ul. Alšova

Alšova, 44101, Podbořany



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sýkorová Nikola

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 75 m²

Stav objektu: dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o užitné ploše 75 m² v cihlovém domě v klidné lokalitě Podbořan. Momentálně probíhá převod bytu do osobního vlastnictví, zatím se jedná o podílové spoluvlastnictví. Byt se nachází v přízemí, což ocení zejména starší obyvatelé či rodiny s malými dětmi díky minimálnímu počtu schodů. Dům je suchý a má dostatek finančních prostředků na fondu oprav, což zajišťuje nízké náklady na bydlení. Úsporné vytápění plynovými přímotopy umožňuje rychlé vytopení místnosti dle potřeby. Ohřev vody zajišťuje karma. Byt disponuje vestavěnou skříní v ložnici. K dispozici jsou také dva zděné sklepy a kočárkárna. Výhodná poloha blízko autobusového i vlakového nádraží, školy, školky a lékařů, obchodů. Ideální pro rodinné bydlení nebo na investici s veškerou občanskou vybaveností.