



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78737

## Praha, luxusní, krásný, vybavený byt 3+kk (79 m2) k pronájmu, Truhlářská, Nové Město

Truhlářská, Praha 1, Praha



**40 800 Kč**

za měsíc

+ 450 EUR poplatky  
+21%DPH



Vyřizuje

**Aleš Vládar**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420777111420

**E-mail:**

[ales.vladar@homesweethome.cz](mailto:ales.vladar@homesweethome.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 79 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 3+kk o celkové rozloze 79 m2 v luxusně zrekonstruovaném reprezentativním secesním domě v samém srdci Prahy nedaleko Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy, Truhlářská, Praha 1 - Nové Město.

Apartmán se skládá z jídelny s kuchyňským koutem, obývacího pokoje, ložnice, koupelny a chodby a je zařízený vysoce kvalitním a stylovým italským nábytkem. V jídelně najdete plně vybavenou a na míru navrženou kuchyň, jídelní stůl se židlemi, vitrínu a velkou komodu, vše z masivního dřeva s lesklým povrchem. Obývací pokoj je také zařízený nábytkem z masivního dřeva a koženou pohovkou. Kromě manželské postele nabízí ložnice také dostatek úložného prostoru díky velké vestavěné skříni. V koupelně je vana a pračka. Všechny pokoje mají dřevěné parketové podlahy a koupelna je obložená dlažbou.

Výborná lokalita - v historickém centru města poblíž náměstí Republiky (metro B, tramvaje č. 5, 8 a 14). V okolí spousta obchodů (např. nákupní centrum Palladium), restaurací, kaváren, škol.

**Home Sweet Home** Čs. armády 345/6 Praha 16000, Tel.: 777 667 277, E-mail: [info@homesweethome.cz](mailto:info@homesweethome.cz), web: [www.homesweethome.cz](http://www.homesweethome.cz)