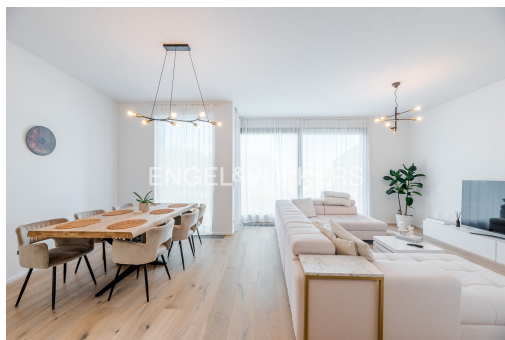


Novostavba nízkoenergetického rodinného domu 4+kk v projektu Top residence Pomezí

Vášové, 15000, Praha 5, Praha



71 900 Kč

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	96 m ²
Užitná plocha:	194 m ²	Plocha parcely:	213 m ²
Plocha zahrady:	58 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rodinný dům s dispozicí 4+kk v žádané rezidenční lokalitě Košíře. Rodinný dům je součástí nového developerského projektu Top Residence Pomezí a díky své lokalitě nabízí výbornou dostupnost do centra nebo do přírodního parku Cibulka, který je vzdálený jenom 5 minut pěšky. Dům je vybavený venkovními elektrickými žaluziemi, klimatizací v každém pokoji a rekuperací.

Dispozice domu:

1. podzemní podlaží:

- Obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou (instalace pobíhá - fotografie budou doplněny)
- Sklad
- Technická místnost
- Toaleta
- Terasa se vstupem na zahradu

1. nadzemní podlaží:

- Vstupní chodba se vstupem do garáže
- Ložnice orientovaná do zeleně s en-suite koupelnou
- Koupelna se sprchovým koutem a toaletou

2. nadzemní podlaží:

- Ložnice orientovaná do zahrady
- Ložnice orientovaná do ulice
- Koupelna s vanou
- Terasa

Kauce jsou dva měsíční nájem. Provize je jeden měsíční nájem + DPH.

Dům se pronajímá nevybavený, fotografie jsou referenční - jedná o pronájem vedlejšího domu ve stejném standardu.