

Prodej rodinného domu 5+1, 152 m², Norberčany

79305, Norberčany

**1 590 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Vařeková Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	152 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krajový řadový rodinný dům typu okál o dispozici 5+1, který se nachází v obci Norberčany. Nemovitost je napojena na inženýrské sítě elektřina, voda, vytápění zajišťuje ústřední topení na elektrokotel, což zajišťuje komfortní a úsporný provoz, řešilo se i kotlem na tuhá paliva. Elektřina měď, voda plast, bojler. Společná jímka. Výměna radiátorů skoro v celém domě, kuchyň, pokoj původní. Součástí domu je garáž a malá zahrada. Za domem je z domu vstup na zahradu/posezení. Díky praktickému uspořádání a technickému zázemí je nemovitost ideální pro rodinné bydlení. Určeno k rekonstrukci dle vlastních představ. Možnost dotací zelená úsporám, dům po babičce a další. Nový vyvložkovaný komín. Příroda v okolí. Obec Norberčany se nachází v severovýchodní části okresu Olomouc. Na severní straně má společné hranice s okresem Opava. Leží zhruba 7 km od Moravského Berouna, 25 km od Šternberka a 40 km od Olomouce. Více informací u makléře.