

Prodej chalupy, 240 m², Velký Radkov - Rejštejn

34192, Rejštejn

**9 500 000 Kč**

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize RK

Vyřizuje

Jun Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	240 m ²
Plocha parcely:	4409 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	240 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	3
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou chalupu o užitné ploše 240 m², situovanou v klidné obci Velký Radkov u Rejštejna, jen několik minut od Kašperských Hor. Nemovitost se nachází na rozsáhlém pozemku o celkové výměře 4 409 m² a poskytuje maximální soukromí, klid a přímý kontakt se šumavskou přírodou.

V 1. NP se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna, WC a vstup na velkou terasu s dechberoucím výhledem přímo na hrad Kašperk. V podkroví najdeme další tři pokoje, s balkonem výhledem do krajiny, s koupelnou a WC.

V suterénu nemovitosti se nachází garáž a prostorný sklep se zázemím. Voda je přivedena z kopané studny, odpad sveden do septiku, vytápění je křbovými a kachlovými kamny na tuhá paliva v obytné části. Chalupa je vhodná k celoročnímu užívání. Pouhých pár minut jízdy se nachází Kašperské Hory, Rejštejn a celá řada turistických a cyklistických tras. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

S financováním Vám rádi pomůžeme.