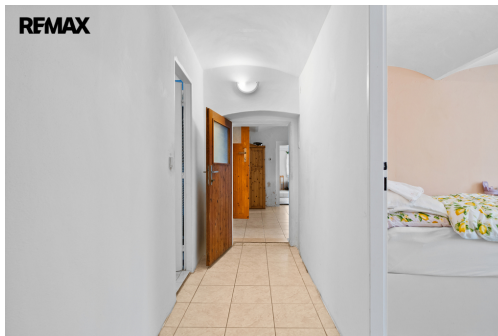
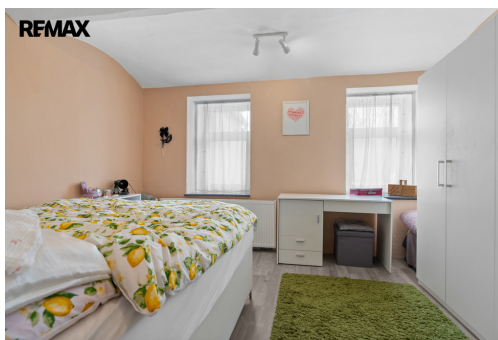


Rodinný dům s přílehlými pozemky, dvěma garážemi a dílnou v Petrovicích

Petrovice



8 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zdeněk Ciboch
GSM: +420604608000
E-mail:
zdenek.ciboch@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	214 m ²
Užitná plocha:	231 m ²	Plocha parcely:	4102 m ²
Plocha sklepu:	50 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Petrovice, nacházející se v klidné oblasti okresu Ústí nad Labem. Tento patrový dům o zastavěné ploše 214 m² a užitné ploše 231 m² nabízí prostorné bydlení se šesti a více pokoji, ideální pro rodiny nebo jako investiční příležitost. Dům je umístěn na velkém pozemku o rozloze 4102 m², který poskytuje široké možnosti využití, včetně pozemků k zastavění.

Nemovitost je zateplená a v dobrém stavu, což přispívá k úsporám na energiích. K dispozici jsou dvě koupelny, což

zaručuje pohodlí pro celou rodinu. Sklep o ploše 50 m² nabízí další možnosti úložného prostoru. Dům má také dvě garáže a jedno parkoviště, což je velmi praktické pro majitele automobilů.

Vytápění objektu zajišťuje elektrický kotel, doplněný o krb, který nutně oceníte v chladnějších měsících. Teplou vodu rovněž dodává elektrický kotel. Dům je napojen na kanalizaci a vodovod, což zajišťuje pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Lokalita nabízí snadnou dostupnost pomocí dálnice, silnice a městské hromadné dopravy, což zaručuje rychlé spojení do okolních měst. Je zde i asfaltová vozovka, která usnadňuje přístup k domu.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v klidné lokalitě s mnoha možnostmi využití. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.