Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **1733**

Prodej zavedeného ubytovacího zařízení – Morávka, Beskydy

Morávka

Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře

Vyřizuje
Dominika Vyskočilová
Tel.: 733 399 877
GSM: 604155439
E-mail: dominika.vyskocilova@smsreality.cz

Zastavěná plocha:	2035 m²	**Užitná plocha:**	1735 m²
Plocha parcely:	3917 m²	**Počet podlaží v domě:**	2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	**Komunikace:**	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 400 V	**Voda:**	Vodovod
Telekomunikace:	Internet		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízí se investiční příležitost v obci Morávka v Beskydech.
Areál tvoří hlavní hotelová budova (702m2) a chatový komplex. V přízemí hlavní budovy se nachází sál vhodný pro: svatby, narozeninové oslavy, plesy, firemní akce, tábory, školy v přírodě, sportovní soustředění... Kompletně vybavená kuchyně, jídelna pro 50 osob se postará o strávníky. V rekonstruovaných pokojích se pohodlně ubytuje až 41 osob. Součástí budovy je také mezonetový byt o dispozici 5+kk.
V suterénu nalezneme finskou saunu, kterou jistě návštěvníci ocení v zimním období a technické zázemí. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem, elektrickým kotlem a kotlem na tuhá paliva.

Ve venkovním areálu se nachází hospodářská budova a 6 chatek, jedna z nich je po kompletní rekonstrukci s vlastní koupelnou, kuchyní a WC. Celkem se zde ubytuje až 59 osob.

Venkovní areál je vhodný pro aktivní odpočinek. Nalezneme zde hřiště na hraní míčových her, ohniště, trampolínu a gril s udírnou. K dispozici je také schválené stavební povolení na bazén o délce 25m.

Pokud hledáte investiční příležitost v Beskydech s okamžitým potenciálem využití, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu veškeré informace, provedu vás areálem a pomohu s dalšími kroky k získání této unikátní nemovitosti.