

Pronájem bytu 2+kk 73 m², ul. Jiráskova, Brno - Veverí

Jiráskova, 60200, Brno-střed, Brno



19 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Radek Vodička

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 602 225 107

E-mail:

vodicka@artossreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný byt 2+kk k pronájmu v centru Brna, na Jiráskově ulici v prestižní lokalitě Veverí.

Tento prostorný byt o velikosti 73 m² se nachází ve velmi dobře udržované cihlové budově na 5. patře v domě bez výtahu. Nabízí elegantní a komfortní bydlení s velkými okny, které dodávají do bytu dostatek přirozeného světla. Skládá se z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou bez lednice, ložnice, prostorné předsíně, koupelny a samostatné toalety. Ideální pro pracující páry nebo rodinu, kteří ocení klidnou lokalitu s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti a krásného okolí. Nevybavený, ale připraven k okamžitému nastěhování. Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít!

Kuchyň bude vybavena jednoduchou kuchyňskou linkou s volně stojícím sporákem. Jinak bude nezařízený - bez

nábytku a vybavení.

nájemné 19.500,- Kč/měsíc

energie přepis na nájemníka (elektřina, plyn) (cca 3.500,- Kč)

služby 500,- Kč/pro 1.osobu (voda, úklid a el. spol prostor

provize 24.000,- Kč + DPH 21%

k nastěhování od 1.12.2025