Prodej - Pozemky číslo zakázky: **974**

Prodej stavebního pozemku 580 m2, v Kolíně - Zálabí

Raisova, 28002, Kolín

4 350 000 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu a provize RK

Vyřizuje
Skalníková Kateřina
Tel.: +420 774533122
GSM: +420 774533122
E-mail: kskalnikova@smidpartners.cz

Celková plocha:	580 m^2	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout stavební pozemek o velikosti 580 m2 v Kolíně - Zálabí.

Dle územního plánu je zde možná výstavba budov zařazená do kategorie B2 - nízkopodlažní bydlení městského typu. Hlavní funkcí území je bydlení v izolovaných rodinných domech, dvojdomech a řadových domech. Přípustné využití území, činnosti a stavby musí vyhovovat nárokům na rodinné bydlení se soukromými zahradami, zastavěná plocha nepřesahuje 60% pozemku. Budova může mít nejvýše dvě nadzemní podlaží a podkroví nebo ustupující podlaží, při zachování struktury, charakteru a architektonického výrazu zástavby. Více o charakteristice domu naleznete v popisu mezi fotografiemi.
Veškeré sítě jsou na hranici tohoto pozemku parc.č. 641/124.

Pokud Vás tento pozemek zaujal, neváhejte mne kontaktovat.

S financováním Vám můžeme pomoci.