

Pronájem bytu 1+kk v družstevním vlastnictví 27 m², České Budějovice

Dlouhá, České Budějovice



8 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jakub Vejšický

Tel.: 603 455 857

GSM: +420727895608

E-mail:

jakub.vejsicky@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nájemné: 8.000 Kč/měs.

Poplatky: 3.900 Kč/měs. + elektřina 1000 Kč/měs.

Kauce: 8.000 Kč (jednorázově)

Provize RK: 16.000 Kč + DPH (jednorázově)

Nabízíme k pronájmu útulnou garsonku o dispozici 1+kk, která se nachází v revitalizovaném panelovém domě v Českých Budějovicích, na ulici Dlouhá. Byt je orientovaný na jih, což zajišťuje dostatek přirozeného světla po celý den a příjemnou, světlou atmosféru.

Byt se nachází v 7. podlaží z 13, díky čemuž nabízí krásný výhled na město a zároveň dostatek klidu. Velkým benefitem je balkon, který poskytne prostor pro ranní kávu, odpočinek nebo pár květin. Dům je udržovaný a vybavený výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup.

Užitná plocha činí 27 m² a součástí je také sklepní prostor o velikosti 2 m², ideální pro uskladnění sezónních věcí či sportovního vybavení. Byt je částečně vybavený, což umožňuje rychlé a bezproblémové nastěhování.

Tento byt je skvělou volbou jako startovací bydlení pro jednotlivce, kteří hledají dostupný, praktický a klidný prostor v dobře fungující lokalitě. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, obchody, služby i MHD v docházkové vzdálenosti.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.