

Pronájem chaty se zahradou

41156, Bohušovice nad Ohří



8 000 Kč

za měsíc

+ splátka za elektřinu a právní služby



Vyřizuje

Michal Koždoň

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Zastavěná plocha:	42 m ²	Užitná plocha:	41 m ²
Plocha parcely:	375 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	neupravená
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem chaty s terasou a zahradou v Bohušovicích nad Ohří. K pronájmu nabízíme udržovanou zahradu o rozloze 375 m² na vlastním pozemku v klidné části Bohušovic nad Ohří. Ideální místo pro víkendový odpočinek, letní pobyty nebo klidné trávení volného času v přírodě.

Součástí pozemku je chata o rozměrech 7 × 6 metrů. Stavba je částečně zděná, druhou polovinu tvoří prosklená konstrukce z oken a dveří, která přirozeně propojuje interiéru s exteriérem a dodává prostoru dostatek světla. Před chatou se nachází terasa, ideální pro posezení s výhledem do zahrady.

V přízemí je moderně zařízená kuchyně s výhledem na zeleň, dizpozice, plotýnka, vestavěná lednice, kamna, mikrovlnná trouba. Chata je napojena na elektřinu i vodu a připravená pro vytápění krbovými kamny, což umožňuje komfortní využití i mimo letní sezonu.

V podkroví je připraven prostor k dokončení - vyvedená je příprava pro klimatizaci. Po zateplení a obložení lze vytvořit

další obytnou část, například ložnici nebo pokoj i pracovnu.

Na pozemku dále najdete:

kolaudovanou studnu - vlastní celoroční zdroj vody

splachovací WC a venkovní sprchu

samostatný zahradní domek na nářadí

dětský koutek

vjezdovou bránu na dálkové ovládání

možnost výstavby bazénu (k dispozici vizualizace)

Zahrada je rovinatá, slunná a kompletně oplocená. Působí útulně a soukromě, zároveň ale nabízí dostatek prostoru pro úpravy podle vašich představ - ať už hledáte klidné zázemí pro víkendy, nebo místo pro sezónní pobyt.

Pokud si přizpůsobíte toaletu a sprchu máte skělé celoroční bydlení.

Díky dostupnosti autem i vlakem je lokalita vhodná nejen pro místní, ale i pro ty, kteří chtějí rychlý a pohodlný únik z města.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.