

Prodej rodinného domu 5kk, 139 m², pozemek 179 m², garáž, ul.Mrkosova, Velká Chuchle

Mrkosova, 15900, Praha-Velká Chuchle, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lang DiS

Tel.: 608 539 108

GSM: 608 539 108

E-mail:

napis@zuzanalang.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	139 m ²	Plocha parcely:	179 m ²
Plocha zahrady:	72 m ²	Plocha sklepu:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části Velké Chuchle, s impozantním výhledem do údolí řeky Vltavy, Vám nabízíme ke koupi řadový rodinný dům k vytvoření nového domova pro Vaši rodinu. Jedná se o zděný dům s rozlohou 139 m², z roku 2013 s garáží, sklepem, parkovacím místem, terasou, dvěma koupelnami, třemi toaletami a útulnou zahradou, celková rozloha pozemků 179 m². Zmiňovaná garáž a sklep jsou umístěné v přízemí domu a umožňují přímý vstup do domu. V prvním patře je obývací pokoj se vstupem do zahrady domu, moderně propojený s kuchyní. Ta je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči. V tomto patře je také samostatný pokoj s koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Druhé patro disponuje třemi ložnicemi, šatnou a prostornou koupelnou s vanou a toaletou. Z jednoho z pokojů je umožněn vstup na terasu. Topení a ohřev teplé jsou zajištěny plynovým kotlem, dům je napojený na kanalizaci. Zahrada je rovinatá, s krbem a vzrostlými dřevinami, přičemž zastřešené posezení je samozřejmostí. Velkou výhodou

je nejen praktické uspořádání domu, ale i klidná lokalita pro bydlení se skvělou dostupností centra Prahy nejen autem, ale i vlakem. V okolí domu je dostatek přírody pro procházky či sportovní aktivity.

Pro bližší informace mě kontaktujte. Pro vážné zájemce máme nachystanou projektovou dokumentaci i kompletní vyúčtování. Energetický štítek se nyní připravuje.