

Pronájem krásného bytu 1+1, 40m2 Praha 6 - Břevnov

Pod Marjánkou, Praha 6, Praha



16 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Štěpán Mandík

Tel.: 739 555 554

GSM: +420776180094

E-mail:

stepan.mandik@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k dlouhodobému pronájmu velmi krásný byt 1+1, 40 m² v Praze Břevnově. Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlového bytového domu. Je zrekonstruovaný, světlý, čistý a příjemný k bydlení. Byt se skládá ze dvou prostorných místností, kuchyně a obytné místnosti. Dále samostatné koupelny, toalety a chodby. K bytu patří sklepní kóje. V mezipatře je ke společnému užívání balkon. Vytápění bytu je centrální, dálkové. Byt se pronajímá částečně zařízený, (vybavení kuchyně, myčka, pračka, lednička, šatní skříň) připravený k nastěhování. Dům je zateplen, v bytě jsou plastová okna. Samotné prostory domu jsou velmi dobré, čisté a na vysoké úrovni. V domě je k dispozici výtah. Lokalita je velmi žádaná a příjemná k bydlení. V okolním dosahu je veškerá občanská vybavenost, pošta, lékař, obchody, restaurace, školy, školky, sportovní vyžití (park Ladronka, obora Hvězda) a únik do volné přírody. Je zde MHD a výborná dopravní dostupnost do centra Prahy a okolí. Byt se pronajímá dlouhodobě, minimálně se smlouvou na jeden rok, maximálně pro dvě osoby. Pronájem bytu činí 16.500,- Kč měsíčně + 5.000,- Kč za služby (topení, spol.elektřina, elektřina, plyn, odpady, úklid domu, vodné, stočné).

Při podpisu smlouvy se platí hotově první nájemné 16.500,- Kč, + 5.000,- Kč služby, dále vratná kauce 33.000,- Kč a

16.500,- Kč + DPH provize RK.
Byt je volný k nastěhování ihned.
Kontaktujte makléře nabídky.