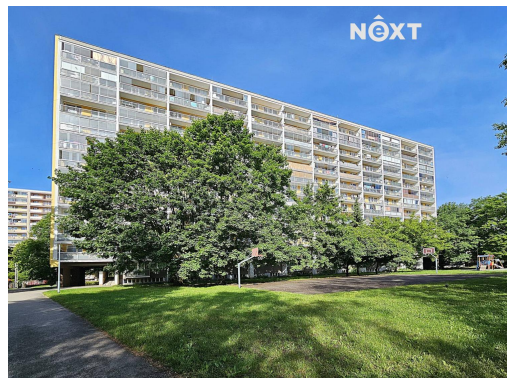


Prodej byt 3+1, 70^{m²}

Valčíkova, 53009, Pardubice II, Pardubice



5 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Ondřej Bahenský

Tel.: 800700099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	3 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout byt 3+1 o výměře 70 m² v ulici Valčíkova Pardubice. Byt se nachází v 2.patře. Jedná se o prostorný byt v panelovém domě v původním ale udržovaném stavu.

Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna, samostatné WC, obývací pokoj, kuchyně, ložnice se vstupem na lodžii 6,5m², pokoj. Byt má plastová okna směřovaná na východ a západ. K bytu náleží dva sklepy 1m² a 2m². Možnost parkování u domu.

Náklady na bydlení 6222,- (1000 elektrina, 500 plyn, celkem záloha SVJ 4722,- včetně topení, vody, z toho FO je 1786,-).

V okolí se nachází restaurace, park, hřiště, divadlo, obchody, supermarket v docházkové vzdálenosti (cca 5 min). Zastávka MHD cca 1 min chůze.

Zdarma Vám zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Přijďte na prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční

číslo zakázky N115229.