

Prodej rodinného domu, Frýdlant nad Ostravicí, ul. Kamenec

Kamenec, 73911, Frýdlant nad Ostravicí

**8 790 000 Kč**

za nemovitost

PENB je ve výrobě!



Vyřizuje

Svoboda Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	202 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pulsující podhorské město, vyhlášená ulice a dechberoucí zahrada pod branami Beskyd? Uvádíme na trh atraktivní nemovitost, kterou lze pojmout jako vícegenerační bydlení či zajímavou investiční příležitost. Dům se skládá ze tří byt. jednotek, přičemž každá z nich má svůj vlastní vchod a dostatek soukromí. V přízemí se nachází 1+kk (24 m²), s možností bezbariérového využití či zvětšení dispozice. Hned o pár metrů dál najdete smyslnou 3+1 (77 m²), se vstupem na zahradu se zastřešeným posezením a v neposlední řadě 4+1 v patře s balkonem a největší podlahovou plochou 101 m². Na vyžádání zašleme virtuální prohlídku každého z bytů. PENB se zpracovává! Vzrostlá a s láskou opečovávaná zahrada vyzývá k relaxaci či posezení s přáteli u krbu nejen v letních měsících. Nezapomeňte, že odpočinek je stejně dobrý jako změna... Výhodou domu je jeho přístupnost, a to jak z ulice U Hráze, tak Kamenec a pestrá pěší i cyklo turistika v okolí. Jedinečná a mimořádná nabídka, která se neohřeje dlouho.