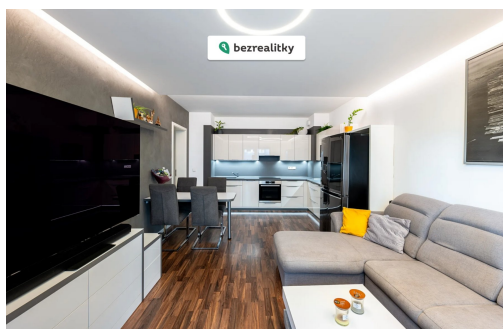


Prodej bytu 3+kk 85 m²

Novovysočanská, 19000, Praha 9, Praha



15 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	18 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 3+kk s balkonem, dvěma parkovacími stáními a skvělou dostupností – přímo u zastávky MHD

Nabízíme k prodeji krásný a světlý byt 3+kk o velikosti 67 m² s prostorným balkonem 18 m², sklepem a dvěma parkovacími místy vedle sebe, nacházející se v moderní novostavbě na ulici Novovysočanská, Praha.

Byt se nachází ve výborné lokalitě s perfektní dopravní dostupností – autobusová zastávka je přímo u domu, tramvaj je vzdálena jen jednu zastávku a stanice metra Palmovka dvě zastávky. Do centra města se dostanete během několika minut.

Navíc se dům nachází přímo u oblíbené inline a cyklostezky, která vede až na Hlavní nádraží – ideální pro sportovce i všechny, kdo rádi cestují do centra pohodlně a bez auta.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace i dostatek zeleně pro relax a sport. K odpočinku i procházkám přímo vybízí park Vítkov, který je jen pár minut od domu.

Milovníci aktivního životního stylu ocení také hotel Step v bezprostřední blízkosti, který nabízí široké sportovní vyžití, fitness, bazén a saunový svět Infnit – s jedinečnými venkovními saunami na střeše hotelu pod širým nebem.

Interiér bytu je navržen s důrazem na kvalitu, funkčnost a nadčasový styl.

Dominantou celého prostoru je moderní stropní LED osvětlení, které vytváří příjemnou atmosféru a dodává bytu luxusní i útulný charakter.

Všechny místnosti jsou laděny do harmonických barev a čistých linií, díky čemuž byt působí elegantně, vzdušně a klidně.

Dispozice bytu je promyšlená a velmi praktická.

Součástí je koupelna s vanou, samostatné WC, ložnice, dětský pokoj či pokoj pro hosty a prostorný obývací pokoj s moderním kuchyňským koutem.

Na balkon je přístup ze všech místností, což zajišťuje dostatek světla a příjemné propojení interiéru s venkovním prostorem.

Jednou z největších výhod bytu jsou dvě parkovací stání vedle sebe, která poskytují maximální komfort a dostatek prostoru. Vejdou se sem dvě auta a 1-2 motorky, případně až tři vozy při návštěvě.

K bytu dále náleží velký balkon o rozloze 18 m² s krásným výhledem a sklepní kóje 5,1 m², která nabízí dostatek úložného prostoru.

Byt je ve vynikajícím stavu, ihned k nastěhování, vybaven kvalitními spotřebiči a designovým osvětlením, které zaujme na první pohled.

Díky své promyšlené dispozici a celkové atmosféře je ideální jak pro rodinu, tak i jako investiční příležitost. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/969399-nabidka-prodej-bytu-novovysocanska-hlavni-mesto-praha>