

Pronájem 2+kk 46m2. Praha 4 - Podolí.

Na Zvoničce, Praha 4, Praha



24 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Jan Kubíček

Tel.: +420 739 343 871

GSM: +420 774 528 055

E-mail:

jan.kubicek@kotula.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmíte si krásný tichý byt 2+kk v rodinné prvorepublikové vile o velikosti 46m2 s výhledem do nádherné zahrady v 1. nadzemním podlaží, v ulici Na Zvoničce na Praze 4 - Podolí.

Okna jsou orientována na severovýchod a jihovýchod. Byt je částečně zařízen - kuchyňská linka, sporák, lednice s mrazákem, bojler.

Topení, světla a některé zásuvky jsou řízeny chytrou domácností (lze ovládat mob. telefonem na dálku).

Nová dřevohliníková okna s izolačním trojsklem. Obklady a dlažba v koupelně z mramoru. Plovoucí podlaha.

Bezpečnostní vstupní dveře, bezpečnostní skla, vlastní alarm (Jablotron). Vysokorychlostní internet. Možnost parkovacího stání uvnitř objektu (2000,- Kč). Volné ihned.

Autobus 118 zastávka Dvorce 4min, nebo tramvaj 2,3,17,21,92 zastávka Dvorce 5min.

Cena pronájmu je 24.000,- Kč + poplatky, vytápění 3.900,-Kč/měsíc za jednu osobu, případně + 2000,-Kč za další osobu. El. se převádí (cca 1000,-Kč/měs). Vratné depozitum 2 měsíční nájmy. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.