

## Pronájem 1kk 39m<sup>2</sup> P4 Modřany Vorařská novostavba nezařízeno

Vorařská, 14300, Praha 12, Praha


**17 000 Kč**

za měsíc

+popl. 2500



Vyřizuje

**František Vicany**
**Tel.:** 722 929 411

**GSM:** 722 929 411

**E-mail:**
[vicany@dumrealit.cz](mailto:vicany@dumrealit.cz)

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 39 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová     | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem 1kk 39m<sup>2</sup> P4 Modřany, Vorařská ulice. Nezařízený byt ve 4.patře moderního domu s výtahem. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (cca 25m<sup>2</sup>) s výhledem do vnitrobloku, žaluzie. Prostorná chodba s otevřeným prostorem pro šatnu, koupelna s vanou, samostatná toaleta. Kuchyňská linka s ledničkou, varnou deskou, horkovzdušnou troubou, odsavačem par, kuchyně nezasahuje do obytného prostoru. Výhled do zahradníkem udržovaného klidného vnitrobloku, ticho a klid. Domovní videotelefon. Pěkná lokalita u Vltavy, s nástupem na cyklostezku podél řeky, rekreační a sportovní zóna golf Hodkovičky. V dosahu tří minut kavárna, poliklinika, potraviny, venkovní posilovna, restaurace. Několik minut na tramvajovou zastávku, spojení do centra města bez přestupu. Dlouhodobý pronájem. Doporučuji Ev. číslo: 653205.