

Prodej bytu 2+1, 58 m², Karlovy Vary, ul. Sokolovská

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary



3 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Novotná Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	58 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné bydlení, nebo zajímavou investici v srdci Karlových Varů? Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+1 s výměrou 58 m², který se nachází na ulici Sokolovská. Výborná poloha - lázeňské centrum v docházkové vzdálenosti. V blízkosti veškerá občanská vybavenost, obchody, školy, školky, lékařská zařízení a zastávky MHD. Celý dům má naplánovanou opravu fasády a zateplení na 3/2026. Okolí nabízí dostatek zeleně a možnosti pro volnočasové aktivity. Byt je skvělou volbou pro dlouhodobé i krátkodobé pronajímání díky atraktivní lokalitě v srdci lázeňského města. Vzhledem k původnímu stavu bytu, je možné jej modernizovat přesně podle vašich přání a potřeb. Karlovy Vary jsou turisticky atraktivní lokalitou, což zajišťuje vysokou obsazenost v případě krátkodobých pronájmů.