

Prodej bytu 4+1, 79 m², Jablonec nad Nisou, ul. Vlaštovčí

Vlaštovčí, 46601, Jablonec nad Nisou



3 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dráb Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 4+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 79 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný byt 4+1 s užitnou plochou 79 m² ve 3. nadzemním podlaží čtyřpodlažního panelového domu v klidné lokalitě Jablonce nad Nisou. Byt je v počáteční fázi rekonstrukce, což vám umožní realizovat vlastní představy o bydlení bez kompromisů.

Dispozice 4+1 poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Zasklená lodžie s výhledem do zeleně Srncího dolu rozšiřuje obytný prostor a vytváří příjemné místo pro relaxaci. K bytu náleží možnost užívání zahrady u domu, kterou můžete využít pro vlastní potřeby, zahradničení nebo odpočinek.

Lokalita kombinuje klidné bydlení s přímou návazností na přírodní prostředí Srncího dolu při zachování dobré dostupnosti do centra města. Okolní příroda nabízí možnosti pro aktivní odpočinek i procházky, přitom zůstáváte v dosahu městské infrastruktury.

Stav počáteční rekonstrukce představuje čistý štít pro realizaci dle vašich požadavků na standard i styl interiéru. Můžete si vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ a potřeb.