

Pronájem rodinného domu, 100 m², Zruč-Senec, ul. Plzeňská

Plzeňská, 33008, Zruč-Senec

**25 000 Kč**

za měsíc

K ceně bude nájemce hradit zálohy za energie (elektřina, plyn, voda) dle počtu osob obývajících nemovitost.



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní rodinný dům v atraktivní lokalitě Zruč. Tento dvoupodlažní cihlový dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají dostupné komfortní bydlení v klidnější lokalitě, ale s krátkým dojezdem do Plzně. Dům disponuje třemi prostornými místnostmi - obývacím pokojem s kuchyňským koutem a vstupem na terasu a zahradu, dále pak dvěma samostatnými pokoji v patře, dvě koupelny s WC (dole sprchový kout, v patře vana) a užitnou plochou 100 m² což zajišťuje dostatek prostoru pro rodinný život i zázemí pro práci z domova. Novostavba je umístěna na pozemku o rozloze 299 m², který poskytuje dostatek soukromí a možnost relaxace na čerstvém vzduchu. Vjezd autem na zpevněnou část skrze automatická vrata. Nájemné činí 25.000 Kč, k tomu bude nájemce hradit zálohy za energie dle počtu osob (cca 5.000 Kč/měsíc), vratná kauce 50.000 Kč, jednorázová provize 25.000 Kč + DPH. Místo nabízí výbornou dopravní dostupnost a občanskou vybavenost v těsné blízkosti. Příležitost žít v novém domě.