

Pronájem bytu 3+kk, Rosice u Brna, ul. Wolkerova, novostavba, balkon, sklep, parkování

Wolkerova, 66501, Rosice

**19 900 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny + depozit + provize RK



Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělá příležitost k pronájmu zcela nového bytu 3+kk v Rosicích. Tento stylový byt nabízí pohodlí, moderní vybavení a klidnou lokalitu ideální pro jednotlivce, pár nebo mladou rodinu.

Základní informace o bytě:

- Dispozice: 3+kk
- Užitná plocha: 57 m²
- Patro: 2. patro
- Balkon: - ideální místo na ranní kávu nebo večerní relax
- Sklep: K dispozici - skvělé pro uskladnění sezónních věcí
- Možnost pronájmu parkovacího venkovního stání

Byt je navržen s důrazem na moderní styl a funkčnost. Díky promyšlené dispozici 3+kk nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Obývací část je propojena s kuchyňským koutem, který je vybaven moderními spotřebiči (lednice, mikrovlnná trouba, myčka, varná deska, digestoř, trouba), takže vaření bude radost. Z obývacího pokoje se dostanete na balkon, kde si můžete užívat čerstvý vzduch a výhled do okolí.

V koupelně je dostatečný prostor s umyvadlem, toaletou, sprchovým koutem a přípojkou na pračku.

K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor. Pokud máte auto, jistě oceníte možnost pronájmu garážového nebo parkovacího venkovního stání (za příplatek) – už žádné starosti s parkováním!

Rosice jsou vyhledávanou lokalitou díky své klidné atmosféře a výborné dostupnosti. Ulice Wolkerova se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti – obchody, restaurace, školy i sportovní zařízení máte na dosah ruky. Zároveň je zde skvělá dopravní dostupnost do Brna i okolí. Ideální místo pro ty, kteří chtějí bydlet mimo ruch velkoměsta, ale zároveň mít vše na dosah.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.