

Pronájem novostavby bytu 1+kk 37 m², ulice Bohunická, Brno - Heršpice

Bohunická, 61900, Brno-jih, Brno



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Karim Kapitančík

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 300

E-mail:

karim.kapitancik@realspektrum.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	37 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nový byt 1+kk o výměře přibližně 37 m², který se nachází v novostavbě na ulici Bohunická v Brně. Byt disponuje kuchyňskou linkou a koupelnou se sprchovým koutem.

V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky tramvaje i autobusu, což zajišťuje výborné dopravní spojení do centra města i ostatních částí Brna. V blízkosti jsou také obchodní centra a veškerá občanská vybavenost.

V současnosti je prostor veden jako nebytový (ateliér), majitel však plánuje v nejbližších měsících rekolaudaci na bytovou jednotku, takže do budoucna bude možné zřídit i trvalé bydliště.

Nájem: 15.000,-Kč/měsíc + 3.000,-Kč/měsíc záloha na energie. Provize RK činí 18.150,-Kč, vč. DPH.

K bytu je možné pronajmout až dvě parkovací stání za cenu 2.000 Kč/místo/měsíc. V ceně nájmu je také jedna sklepní kóje.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.