



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0481

Prodej bytu 2+1,67m² , Marie Majerové, Svitavy

Marie Majerové, Svitavy



2 673 420 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Kotek

Tel.: 725 293 248

GSM: 725293248

E-mail: roman@rkkotek.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	6 m ²	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní cihlový byt o velikosti 2 + 1, nacházející se na ulici Marie Majerové v části obce Předměstí, v Svitavách, v okrese Svitavy. Tento prostorný byt s užitnou plochou 67 m² je situován ve třetím patře budovy, která je ve velmi dobrém stavu.

Byt nabízí pohodlné bydlení díky svému praktickému dispozičnímu uspořádání. Skládá se z obývacího pokoje, ložnice, kuchyně a koupelny, což zajišťuje dostatek prostoru pro komfortní život. Cihlová konstrukce poskytuje výborné tepelně-izolační vlastnosti, čímž přispívá k příjemnému bydlení po celý rok.

Nemovitost je v osobním vlastnictví, což ještě více usnadňuje její přenos a spravování. Výhodná lokalita zaručuje dobrou dostupnost ke všem potřebným službám a zařízením v dosahu, jako jsou obchody, školy či zdravotnická zařízení. Okolí obce Svitavy zároveň nabízí příjemné prostředí pro volnočasové aktivity i relaxaci.

Celková plocha bytu a jeho funkční uspořádání vyhovují jak jednotlivcům, tak menším rodinám, které hledají komfortní a dostupné bydlení v klidné části města. Tento byt je ideální volbou pro ty, kdo chtějí investovat do vlastního bydlení v

atraktivní a vyhledávané lokality.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.