

Zemědělské pozemky - orná půda, 45 243 m², Velim

28002, Velim



100 Kč
za m²



Vyřizuje

Nicol Hrdý

Tel.: 608 612 312

GSM: +420 608 240 743

E-mail:

nhrdy@ersreality.cz

Celková plocha: 45 243 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Investice, která neroste jen v Excelu: 45 243 m² orné půdy u Velimi.

Na prodej je soubor tří parcel orné půdy v katastrálním území Velim, které dohromady vytvářejí jeden souvislý celek s pohodlným přístupem z obecní komunikace.

Žádné „bludiště pruhů“, ale přehledný kus země, se kterým se dá rozumně pracovat.

Základní informace

- Lokalita: KÚ Velim
- Celková výměra: 45 243 m²
- Počet parcel: 3 (tvoří jeden funkční celek)
- Přístup: přímo z obecní komunikace
- Okolí: v blízkosti komerčních a průmyslových objektů

Vztahy k půdě

Pozemky jsou aktuálně zatíženy pachtovní smlouvou na dobu neurčitou s pětiletou výpovědní lhůtou.

Stabilní užívání, jistý pachtýř, žádná telenovela.

Proč tahle půda dává smysl

- vhodné pro zemědělskou činnost i dlouhodobou konzervativní investici
- dobrá dostupnost a dopravní napojení díky blízkosti zástavby a průmyslu
- zajímavý potenciál do budoucna díky umístění v území, kde se „něco děje“

Ať už hledáte půdu jako stabilní uložení peněz, zázemí pro zemědělskou výrobu, nebo si prostě chcete „pořídit kus světa“, tohle je solidní kandidát.