

## Prodej družstevního bytu 4+1 po rekonstrukci v Chomutově

Písečná, Chomutov



**2 399 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Karel Krupa**

**Tel.:** 739 500 617

**GSM:** +420725091914

**E-mail:**

[karel.krupa@re-max.cz](mailto:karel.krupa@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Lodžie:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pro svou rodinu moderní a prostorné bydlení, kam se můžete ihned bez nutnosti rekonstrukce nastěhovat?

V tom případě pro vás máme tento velkorysý družstevní byt 4+1 s lodžii v Chomutově, ul. Písečná.

Byt se nachází ve 2. patře klidného vchodu, kde budete potkávat solidní sousedy. Celková výměra činí 79,5 m<sup>2</sup>.

Nemovitost prošla vkusnou rekonstrukcí (zděné jádro, rozvody vody, nové radiátory). V kuchyni zůstanou vestavěné spotřebiče včetně myčky. Na chodbě je vestavěná skříň.

Občanská vybavenost je výborná (škola a školka přímo za domem, v docházkové vzdálenosti jsou obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD a otvická nákupní zóna.

Můžete také využívat kočárkárnu ve vestibulu a sklepní kóji.

S financováním vám pomůže naše úvěrová specialista. Doporučuji se přesvědčit o kvalitách bytu na osobní prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.