

Pronájem bytu 3+1 (55 m²) v Nymburce, ulice Jiřího Wolкера

Jiřího Wolкера, Nymburk



16 000 Kč

za měsíc

+ energie, vratná kauce 20 000 Kč, provize RK



Vyřizuje

Zuzana Beňová, DiS.

GSM: +420725003287

E-mail:

zuzana.benova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu hezký byt 3+1 o rozloze 55 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bez výtahu v ulici Jiřího Wolкера v Nymburce. Byt prošel nedávnou rekonstrukcí. Byt je nevybavený, což vám dává možnost zařídit si ho přesně podle vašich představ. Součástí je pouze kuchyňská linka se sporákem a digestoří. K bytu náleží sklepní kóje v přízemí, ideální pro uskladnění sezónních věcí nebo sportovního vybavení. V blízkosti se nachází škola a školka, což je ideální pro rodiny s dětmi. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v klidné části města s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky. Měsíční nájemné je 16 000 Kč, výše záloh na služby a energie 3 883 Kč (jsou zúčtovatelné) + elektřinu si nájemce převede na sebe, vratná kauce 20 000 Kč. Byt je volný od 1.2.2026. Prohlídky jsou možné od 8.12.2025. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.