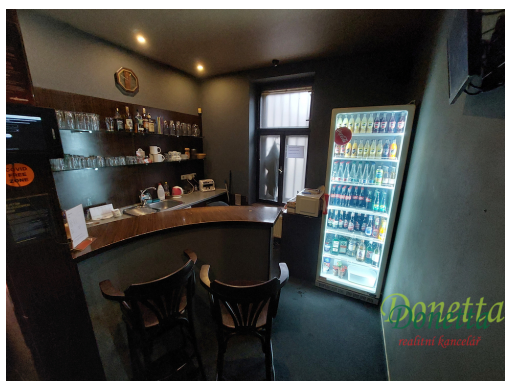


Pronájem baru, herny či bistra

Pospíšilova, Hradec Králové



17 000 Kč

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Ing. Lukáš Rejček

Tel.: +420 774 200 456

GSM: +420 774 200 456

E-mail: rejfek@donetta.cz

Zastavěná plocha:	62 m ²	Užitná plocha:	62 m ²
Plocha parcely:	62 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor dlouhodobě využívaný jako herna. Prostory se nachází v Hradci Králové, ul. Pospíšilova a jsou přístupné přímo z hlavní ulice. Celková výměra činí cca 52 m². V přední části je aktuálně herna, v zadní části se nachází bar a sociální zařízení pro zákazníky. K dispozici jsou dále skladovací prostory o výměře cca 10 m², které se nachází v suterénu domu (přístupné jsou zadním vchodem z chodby). Parkování je možné na uzavřeném pozemku za domem. Nájemné činí 17.000 Kč/měsíc + energie. Při podpisu nájemní smlouvy požadována jistota (kauce) ve výši 2 nájmů. Provize RK ve výši jednoho nájmu. Volný od 1.2.2026.