

Prodej, domy/rodinný, 197 m², Sirkova 321, 34506 Kdyně, Domažlice [ID 79259]

Sirkova, Kdyně



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	197 m ²
Plocha parcely:	1522 m ²	Plocha sklepu:	45 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+1 v ulici Sirkova ve Kdyni. Nemovitost poskytuje ideální zázemí pro rodinu, která hledá klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Hlavní obytná část domu má podlahovou plochu 117 m² a prošla rekonstrukcí v roce 2008. Díky tomu je dům v dobrém stavu a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozice je prakticky řešená, světlá a nabízí dostatek prostoru pro celou rodinu.

Technické zázemí doplňuje prostorná garáž o velikosti 35 m² a sklep o výměře 45 m², který oceníte pro úložné prostory nebo hobby využití. V podkroví je navíc možnost vybudování půdní vestavby a získat tak další obytné místnosti.

O teplo domova se stará plynový kotel, který zajišťuje pohodlné vytápění.

K domu přiléhá dřevěná pergola, ideální pro letní posezení, grilování či relaxaci. Celý pozemek o rozloze 1 522 m² poskytuje dostatek soukromí, zeleně a prostoru pro rodinné aktivity, zahradu či volnočasové využití.

Nemovitost nabízí jedinečnou kombinaci klidného bydlení a zároveň výborné dostupnosti do centra Kdyně.

Pokud hledáte prostorný, udržovaný dům se skvělým zázemím a potenciálem do budoucna, tato nabídka je přesně pro vás.