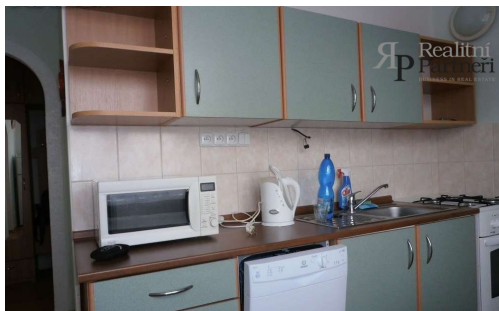


Pronájem bytu 2+1, Ľudovíta Štúra, Ostrava - Poruba

Ľudovíta Štúra, Poruba, Ostrava



12 600 Kč

za měsíc

včetně služeb + elektřina a plyn, kauce 15 000,-Kč, + provize RK



Vyřizuje

Gabriela Jurašková

Tel.: 722 944 444

GSM: 774206522

E-mail:

g.juraskova@centrum.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezký a slunný byt 2+1 s balkonem, který se nachází na ulici Ľudovíta Štúra, Ostrava - Poruba. Byt je v 6.podlaží (posledním), orientován do zeleně (na východ), blízko Hlavní třídy. Panelový dům je po revitalizaci (fasáda, střecha, okna, zateplený). Byt byl před 12 lety částečně zrekonstruován, má zděné bytové jádro, celkovou elektroinstalaci, plastové okna se žaluziemi, plovoucí podlahy, má samostatné vstupy do pokojů, oddělenou koupelnu a WC. Je částečně zařízen starším nábytkem a elektrospotřebiči (plynový sporák s el. troubou, myčka nádobí, lednice, pračka, televize). K bytu patří sklep. U domu je velké parkoviště. Nájemné včetně všech služeb (teplo, voda, výtah, úklid společných prostor) je 12 600 Kč za měsíc pro dvě osoby. Spotřebu el. energie a plynu si platí nájemník sám. Vratná kauce 15.000 Kč. Velkou výhodou je lokalita a dostupnost všech služeb- MHD, škola, školka, poliklinika, obchody, atd. Doporučujeme nezávaznou prohlídku bytu. Volný od 1.1.2026