

## Prodej bytu Teplice 3+1,

Na konečné, Teplice



**1 940 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Karel Hubáček**  
GSM: 420602278512  
E-mail:  
[karel.hubacek@century21.cz](mailto:karel.hubacek@century21.cz)  
cz

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt 3+1/L ve zvýšeném přízemí bytového domu v Teplicích, v ulici Na Konečné. Byt má velmi praktickou dispozici, která poskytuje dostatek prostoru pro rodinu i jednotlivce. Všechny místnosti jsou samostatné a díky velkým oknům působí interiér světlým a vzdušným dojmem. Byt je v původním stavu s možností okamžitého nastěhování a k bytu náleží také sklep.

V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá běžná občanská vybavenost - kousek od domu je supermarket LIDL, mateřská škola i zastávky MHD. Odtud je zajištěno pohodlné spojení po celém městě. Teplice mají také výborné dálkové autobusové spojení do Prahy, přičemž cesta na Nádraží Holešovice trvá přibližně hodinu a patnáct minut a během dne je k dispozici několik spojů.

Nemovitost je vhodná jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost. Pokud hledáte byt s potenciálem a prostorem pro vlastní realizaci, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.