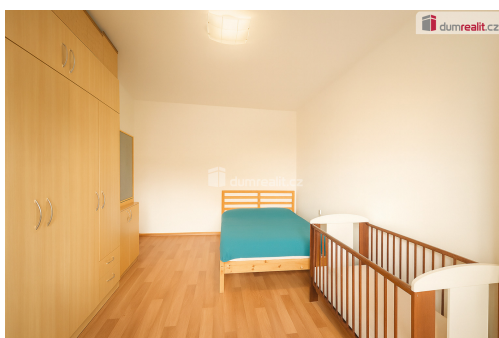


Krásný byt 2+1 s výhledem na Labe v nejžádanější části Ústí nad Labem

Střekovské nábřeží, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



2 700 000 Kč
za nemovitost

Velmi nízké náklady na
bydlení



Vyřizuje
Ing. Markéta Pokrovskij
Tel.: 734 222 111
GSM: 728 292 969
E-mail:
janurova-pokrovskij@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 54 m² v jedné z nejlukrativnějších částí Ústí nad Labem - na Střekovském nábřeží. Byt zaujme především nádherným výhledem na Labe, cyklostezku a na Větruši. Lokalita nabízí ideální spojení klidného bydlení u vody a zároveň rychlé dostupnosti do centra města, kam pohodlně dojdete pěšky.

Byt je v pěkném udržovaném stavu a je částečně vybavený. Součástí je kuchyňská linka, gauč, myčka, pračka, skříň a další vybavení, takže je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako skvělá investiční příležitost - k pronájmu lze byt připravit prakticky okamžitě. Dům má novou střechu i fasádu. Další velkou výhodou jsou velmi nízké náklady na bydlení.

K bytu náleží také sklepní kóje, která je velmi prostorná a poskytne dostatek místa pro uložení věcí, kol či sportovního vybavení.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost: školu, školky, obchody včetně Penny, služby i zastávky MHD. Procházkou se za pár minut dostanete do samotného centra Ústí nad Labem.

Byt na Střekově v této lokalitě se prodává opravdu rychle, proto doporučuji včasnou prohlídku. Ozvěte se pro více informací nebo domluvení termínu. Ev. číslo: 653231.