

Pronájem prostorného bytu 2+kk v bezprostřední blízkosti centra města na ul. Kounicova

Kounicova, 60200, Brno-střed, Brno


16 500 Kč

za měsíc

 záloha za služby 850
 Kč/měs./1 os. a 1.450
 Kč/měs./2 os. Elektřinu
 hradí nájemce sám na
 základě vln


Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová
Tel.: +420 538 711 788

GSM: +420 603 846 609

E-mail: renc@renc.cz
Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: D - Nevyhovující

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 49 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Telekomunikace: Internet

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu 2+kk s balkonem nedaleko centra města na ul. Kounicova.

Byt se nachází ve 6.NP cihlového domu s výtahem.

 Celková plocha bytu je cca 49 m².

Vybavení: kuchyňská linka, elektrický sporák se sklokeramickou deskou.

Koupelna se sprchovým koutem je společná s WC.

Byt není zařízený nábytkem.

Vytápění zajišťují elektrické přímotopy a ohřev vody elektrický bojler.

Možnost internetu - Vodafone.

Byt je volný od 1. 2. 2026.

Cena nájmu měsíčně: 16.500 Kč + zálohy na služby 850 Kč pro 1 osobu, každá další osoby + 600 Kč/měs..

Elektřina není součástí ceny nájmu (nájemce hradí přímo dodavateli). Stávající nájemce má zálohu na elektřinu nastavenou na 2.600 Kč/měs.

Vratná kauce 1 měsíční nájem - platba vč. záloh na služby (17.350 Kč/17.950 Kč)