

## Prodej podnikatelských boxů na jihu Brna, box A2 235 m<sup>2</sup>

Horní Heršpice, Brno



### Rezervace



Vyřizuje

**Ing. Radek Březina**
**Tel.:** +420 533 339 111

**GSM:** +420 602 411 584

**E-mail:**
[radek.brezina@realspektrum.cz](mailto:radek.brezina@realspektrum.cz)

<b>Celková plocha:</b>	235 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní podnikatelské boxy v nově budovaném komerčním areálu na jihu Brna. A1 Park Horní Heršpice představuje nový koncept modulárních komerčních jednotek, který propojuje showroom, sklad, výrobu i kanceláře v jednom funkčním celku. Díky chytrému modulárnímu řešení se prostory snadno přizpůsobí vašemu podnikání. Ať už jde o provoz firmy, reprezentativní zázemí nebo investiční záměr.

Areál se nachází u strategického dálničního uzlu D1 a D2, což zajišťuje výborné napojení na hlavní dopravní tahy. Tato poloha je ideální pro firmy, které potřebují být dobře dostupné pro klienty, zaměstnance i logistiku. Projekt nabízí celkem 7 podnikatelských boxů v prémiovém provedení, s kvalitní architekturou a moderním technickým standardem.

Specifikace boxu A2:

 Celková užitná plocha: 235 m<sup>2</sup>

 Showroom / sklad: 107,4 m<sup>2</sup>

 Kanceláře: 109,3 m<sup>2</sup>

 Zázemí: 18,2 m<sup>2</sup>

3 parkovací stání v ceně

V případě zájmu kontaktujte zástupce společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.  
Neváhejte – neplatíte žádnou provizi za zprostředkování!