



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134131

## Bydlení v zahradě - projekt nové byty "OASA" Malé Hoštice, ulice Slezská.

Slezská, Malé Hoštice, Opava



**5 300 000 Kč**  
za nemovitost

+ dle zájmu zastřešené  
parkovací stání  
250.000,-Kč



Vyřizuje

**Dagmar Kunzová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)

|                                  |                                |                               |                                         |
|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                            | <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                                    |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                              | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                                       |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup>              | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                                 |
| <b>Stav objektu:</b>             | projekt                        | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                                  |
| <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>               | <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce                        |
| <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD             | <b>Občanská vybavenost:</b>   | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení |
| <b>Voda:</b>                     | Rozvod studené a teplé<br>vody | <b>Topení:</b>                | Jiné                                    |
| <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                     | <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení klienta vám představujeme projekt "OASA" na ulici Slezské v Malých Hošticích.

Jedná se projekt "Bydlení v zahradě", který bude umístěn v krásné a žádané lokalitě v zastavěné proluce rodinných domů. Dům bude mít rezidenční charakter, prostornou zahradu se vzrostlým sadem a celý prostor bude uzavřen branou na dálkové ovládání.

Každý byt je unikátní, byty v přízemí disponují terasou s krásnou předzahrádkou na jižní stranu, stejně tak byty v II. a III.N.P mají vždy luxusní prostornou terasu přístupnou z obývacího pokoje o orientovanou na jih. U vybraných bytů ve III.N.P. budou přiznané dřevěné stropy s loftovým charakterem.

Projekt bude nabízet byty 1+KK, 2+KK a 3+KK které budou dodávány na klíč - hotové koupelny a kuchyně včetně spotřebičů, v ceně bytu budou vlastní kóje umístěné v bezprostřední blízkosti bytu. V domě bude myšleno i na bezbariérovost, k dispozici bude výtah. V areálu bude k dispozici zastřešené parkovací stání, které bude možno dokoupit.

Zahájení výstavby: 12/2025. Dokončení: 05/2027. Rezervace jsou již otevřeny - kontaktujte nás pro více informací. Byt 3.4