

Pronájem bytu 2+kk s terasou a parkingem

Závěrka, Praha 6, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 6 700 Kč



Vyřizuje

Natalie Mitášová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 734 487 381

E-mail:

natalie.mitasova@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	69 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je připraven světlý, útulný a plně vybavený byt 2+kk o celkové ploše 69 m² s terasou (9 m²), který se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem v ulici Závěrka.

Byt poskytuje klidné a komfortní bydlení s důrazem na elegantní design a funkčnost. Jeho dispozici tvoří prostorný obývací pokoj propojený s moderním kuchyňským koutem vybaveným kvalitními vestavěnými spotřebiči na míru, komora jako další úložný prostor, dále ložnice se vstupem na soukromou terasu, koupelna s vanou a oddělená toaleta.

Interiér je laděn do harmonických tónů a vybaven nábytkem na míru. Součástí bytu je společná kočárkárna a parkovací místo v garáži v ceně nájemného, lokalizované přímo v domě.

Klidná lokalita Břevnova poskytuje skvělou občanskou vybavenost - v blízkosti se nacházejí obchody, park Ladronka, Kajetánka a Hvězdna obora, mateřské a základní školy či sportovní stadiony. Výhodou je dostupnost veřejné dopravy, především blízkost tramvajové zastávky Marjánka vzdálené 4 minuty chůze. Do centra se dostanete za 15 minut.

Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu. Nájemce hradí provizi realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního

nájmu + DPH.

Byt v ulici Závěrka na Břevnově je připraven k okamžitému nastěhování a představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v prestižní lokalitě Prahy 6.