

Terasy Rokycany - moderní bydlení v přírodě, s benefity města

Voldušská, Rokycany



14 245 344 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	137 m ²
Plocha parcely:	766 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Terasy Rokycany - moderní bydlení v přírodě, s benefity města.

Představujeme nový rezidenční projekt Terasy Rokycany, který přináší moderní bydlení obklopené přírodou, a přitom jen pár minut od centra města. Projekt vzniká v širším centru Rokycan, na mírném jihozápadním svahu v jedinečné lokalitě obklopené více než 80 vzrostlými stromy. Díky tomu nabídne výjimečnou atmosféru klidu a soukromí.

V projektu vznikne pouze šest rodinných domů, což zaručí vysokou míru soukromí, klidu a exkluzivity.

Moderní dřevostavby - pohodlí bez kompromisů.

Domy v projektu Terasy Rokycany budou realizovány jako přízemní bezbariérové bungalovy s ideální dispozicí pro čtyřčlennou rodinu. Obytný prostor s podlahovou plochou 109,6 m² plynule naváže na zastřešenou terasu o ploše 28,9 m² přístupnou přes velké prosklené portály, které propojí interiér s exteriérem a umožní téměř celoroční život venku.

Důraz je kladen na kvalitu provedení, funkčnost a příjemné bydlení. Domy budou v energetické třídě A, s nízkými provozními náklady a moderním designem, který kombinuje dřevo, světlo, vzdušnost a prostor.

Soukromí a bezpečí pro celou rodinu.

Součástí projektu je nově budovaná soukromá komunikace ze zámkové dlažby (šířka 5,5 m), zakončená jako slepá ulice – bez průjezdu, pouze pro obyvatele Teras Rokycany. Každá parcela nabídne parkování pro dvě auta, s možností dalšího stání na příjezdové cestě.

Klid, komfort a příroda – vše na dosah.

Projekt se nachází v ideální lokalitě s vynikající dostupností. Dálnice D5 zajišťuje rychlé spojení s Prahou i Plzní, základní i mateřská škola jsou jen pár minut chůze. V blízkosti najdete nemocnici, centrum města, obchody, poštu i sportoviště. Samozřejmostí je také dostupnost autobusu, vlaku, koupaliště či krytého bazénu.

Přijďte se podívat osobně.

K dispozici je již dokončený a obývaný vzorový dům v Kamenném Újezdě u Rokycan, kde si můžete osobně prohlédnout kvalitu provedení i atmosféru tohoto moderního bydlení.

Rezervujte si svůj dům včas.

Výstavba projektu Terasy Rokycany je v přípravné fázi a prodej domů již odstartoval. Nenechte si ujít příležitost bydlet v krásné, klidné lokalitě obklopené zelení – a přitom jen pár minut od centra města.

Ceny za jednotlivé domy se liší dle rozdílné velikosti pozemků.

Pro více informací kontaktujte makléře.