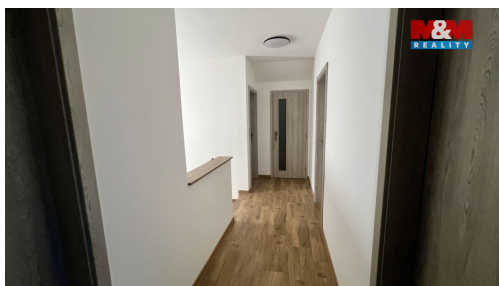


## Pronájem 150 m<sup>2</sup> NOVOSTAVBA v Měníku u Nového Bydžova

50364, Měník



**32 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Vlk Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |             |                                 |                            |
|--------------------------|-------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný  | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní    | <b>Užitná plocha:</b>           | 150 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme moderní novostavbu rodinného domu 4+kk o užitné ploše 150 m<sup>2</sup>, která splňuje vysoké nároky na komfortní, stylové a reprezentativní bydlení.

Dům zaujme minimalistickým designem, promyšlenou dispozicí a kvalitními materiály, které vytvářejí příjemnou a nadčasovou atmosféru domova.

Součástí je zcela nová kuchyňská linka, dvě koupelny a podlahové vytápění v celém domě, zajišťující maximální pohodlí v každém ročním období.

K domu náleží zahrada ideální pro relaxaci, rodinné posezení i volnočasové aktivity.

Nemovitost se nachází v klidné obci s výbornou dostupností na dálnici D11, s rychlým spojením do Prahy i Hradce Králové — ideální kombinace klidného bydlení a skvělé dopravní dostupnosti.

Perfektní volba pro rodinu nebo náročné klienty hledající prémiové bydlení bez kompromisů.

? Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.