

Prodej rodinného domu, 300 m², Stříbro

34901, Stříbro

**3 693 600 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Valentová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	300 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní investiční příležitost v klidné části obce Otročin u Stříbra, kde se na prostorném pozemku o rozloze 2031 m² nachází soubor několika budov s výrazným potenciálem pro přestavbu či rozšíření. Hlavní přízemní budova o dispozici 3+1 má započatou rekonstrukci, která umožňuje novému majiteli dokončit interiér podle svých představ. Druhá hlavní budova je dvoupodlažní a každé její patro disponuje dispozicí 2+1, což nabízí možnost vytvoření dvou samostatných bytových jednotek nebo vícegeneračního bydlení. V této budově v přízemí jedna místnost je po požáru, je zkontrolovaná statikem. Součástí areálu je také samostatná letní kuchyňka a tři další budovy dříve využívané jako chlévy, vhodné pro přestavbu na dílny, sklady či ubytovací prostory. Nemovitost má připojení na vodovod a využívá jímku. Díky své poloze, rozloze a variabilnímu uspořádání představuje tento objekt ideální volbu pro investory hledající projekt s širokými možnostmi využití. Více informací u makléře.