

Útulný a zařízený byt 2+kk s balkonem, 48 m²

Tvrdonická, Praha-Zličín, Praha



21 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Adam Král

Tel.: 800 400 109

GSM: 775111444

E-mail: adam.kral@cmr.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný a plně vybavený byt 2+kk o výměře 48 m², který se nachází v klidné lokalitě na adrese Tvrdonická, Praha Zličín. Byt je situovaný na východ a disponuje vlastní balkonem o velikosti 4 m², na který je přístup jak z obývacího pokoje, tak z ložnice. K bytu náleží také sklep o velikosti 1,74 m² a je zde možnost pronajmout si garážové stání za 2 000 Kč měsíčně.

Byt je ve velmi dobrém stavu a je kompletně vybavený. V obývacím pokoji se nachází rohová sedačka, konferenční stůlek a jídelní kout. Kuchyňská linka je plně zařízená spotřebiči, včetně myčky, trouby, varné desky, mikrovlnné trouby, lednice, rychlovarné konvice a základního kuchyňského vybavení.

Ložnice je vybavena manželskou postelí a nočními stolky. Velkou výhodou bytu je prostorná vstupní chodba, kde jsou umístěny dvě velké vestavěné skříně s dostatkem úložného prostoru. Koupelna je moderní, se sprchovým koutem, toaletou, koupelnovým nábytkem a součástí vybavení je také pračka.

Měsíční nájemné činí 21 000 Kč, měsíční poplatky jsou 5 807 Kč + zálohy na energie. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + provize RK - jeden měsíční nájem + DPH.

Byt je volný a připravený k nastěhování ihned.