

Prodej bytu 4+1 v rodinném domě, 218 m², Velvary

Pražská, 27324, Velvary

**Neuvedeno**
za nemovitost

Na vyžádání



Vyřizuje

Komendová Adriana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	218 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečně prostorný a krásně sladěný byt 4+1 o užitné ploše 218 m², který se nachází v rodinném domě.

Dům má dvě bytové jednotky, přičemž každá z nich má zcela samostatný vstup. Majitelka druhé jednotky nevyužívá tuto část domu ani zahradu a přichází jiným přístupem - naprosté soukromí.

Součástí prodeje je i zahrada a prostorný sklep o výměře 11 m², garáž, zimní zahrada, dílna, menší prostor využívaný jako udrna. Celková atmosféra interiéru je velmi příjemná a nabízí dostatek místa pro rodinný život.

Velkým benefitem je krásně řešené podkroví, které si může každý upravit a využít přesně podle svých představ. Byt se prodává částečně vybavený, vše dle dohody s majitelkou.

Nemovitost se nachází v centru Velvar s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Velmi dobrá je také dostupnost do Prahy - 30 minut.

Nastěhování je možné až po novém roce, únor-březen, dle dohody s majitelkou.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!