

Stylový byt v novostavbě - Lofty Kolbenova

Kolbenova, Praha 9, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zbrusu nový, dosud neobývaný byt o dispozici 2+kk s balkónem, o celkové ploše 58,7 m². Byt je situovaný v moderním rezidenčním projektu Loftys Kolbenova v žádané lokalitě Praha 9 - Vysočany.

Tento byt je ideální pro nájemníky, kteří hledají nadčasový styl, vysoký standard vybavení a výbornou dostupnost do centra města.

Byt tvoří vstupní předsíň s vestavěnou skříní a botníkem a přímým vstupem na první toaletu. Ze vzdušného obývacího pokoje je vstup na balkón, který je orientovaný do klidnější části. Nová kuchyňská linka je plně vybavená. Ložnice se šatní skříní je umístěna na patře, kde naleznete stylovou koupelnu s dalším WC.

Lokalita patří dlouhodobě mezi nejdynamičtěji se rozvíjející části Prahy. Přímo naproti se nachází areál Pragovky, stanice metra Kolbenova je v docházkové vzdálenosti, stejně jako vlakové nádraží Praha-Vysočany. V okolí je také park Rokyta, nákupní centrum, restaurace, kavárny, sportoviště i veškerá občanská vybavenost. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci městského života, zeleně i perfektní dostupnosti.

Měsíční nájemné činí 23 000 Kč, zálohy na služby 3 325 Kč, záloha na elektřinu přibližně 1 000 Kč.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a je připraven k nastěhování.
Cizinci a nájemníci s domácími mazlíčky jsou vítáni.