

Pronájem zavedené restaurace, 185 m², P5 - Kaufland Stodůlky

Pod hranicí, 15800, Praha 13, Praha



79 425 Kč

za měsíc

odstupné 1500000



Vyřizuje

Martínek Jaroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 185 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Užitná plocha: 185 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Restaurace

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Přenechání pronájmu zavedené asijské restaurace v atraktivní lokalitě Praha 5 - Stodůlky. Restaurace je umístěna přímo v budově Kauflandu, nalevo od hlavního vchodu. Lokalita nabízí vysokou průchodnost, stálý pohyb zákazníků a výbornou dostupnost. Před budovou je k dispozici více než 200 parkovacích míst, stanice metra Hůrka (B) je vzdálena pouhých 6 minut chůze.

Zázemí restaurace poskytuje 24 míst k sezení pro zákazníky. Pro personál je k dispozici celkem sedm místností: dva úseky pro mytí nádobí, šatna, dvě úložné místnosti, toaleta a místnost pro čistící prostředky. Vše je propojeno dvěma prostornými chodbami, které mohou sloužit také jako další úložné prostory.

Součástí provozu je kompletní vzduchotechnika, digestoře, odtahy, velké chladicí a mrazicí boxy a další potřebné vybavení pro plnohodnotný gastronomický provoz. Výše odstupného činí 1 500 000 Kč. Pro bližší informace kontaktujte makléře.