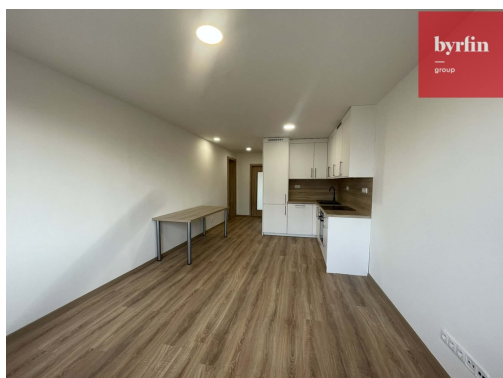


Krásný byt 3+kk po kompletní rekonstrukci - ihned k nastěhování

Krestova, Ostrava-Jih, Ostrava



16 000 Kč

za měsíc

Nájem: 16.000 Kč, Služby: cca 3.100 Kč + elektřina a internet, Kauce: 30.000 Kč, Odměna RK: 16.000 Kč.



Vyřizuje

Vojtěch Matouš

Tel.: 736 461 867

GSM: 773616263

E-mail:

vojtech.matous@byrfin.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlý a nově upravený byt 3+kk ve 4. podlaží domu s výtahem na ulici Krestova v Ostravě-Hrabůvce. Byt je čerstvě po rekonstrukci a připraven k okamžitému užívání, takže nový nájemník nemusí řešit žádné opravy ani investice.

Dominantou bytu je příjemně otevřený obývací prostor navazující na kuchyňskou část, což vytváří místo vhodné jak pro relax, tak společná setkání. Byt dále nabízí dva neprůchozí pokoje – jeden vhodný jako hlavní ložnice a druhý jako

dětský pokoj, pracovna nebo soukromá zóna pro home office. Součástí menšího pokoje je praktická komora/šatna, která poskytne další úložné možnosti.

Vstupní chodba je vybavena prostornou vestavěnou skříní na míru, která výrazně pomáhá s organizací domácnosti. Další úložný prostor zajišťuje sklep příslušející k bytu.

Umístění v rámci Hrabůvky nabízí velmi pohodlné každodenní fungování. V okolí je vše potřebné - obchody, služby, poliklinika, školy i školky. Pro rodiny je velkou výhodou také oblíbené Dětské hřiště Krestova, které je v krátké docházkové vzdálenosti. Výborné spojení MHD zajišťují blízké tramvajové a autobusové zastávky, díky kterým je zajištěn rychlý přístup do centra města i dalších částí Ostravy.

Byt je vhodný pro jednotlivce, páry i rodiny, které hledají pohodlné a moderní bydlení v příjemném prostředí.

Nájem: 16.000 Kč

Služby: cca 3.100 Kč + elektřina a internet

Kauce: 30.000 Kč

Odměna RK: 16.000 Kč

Byt je volný ihned.