

Prodej domu 4+KK se dvěma parkovacími místy - Racková u Zlína

76001, Racková



8 231 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Eduard Diakov

Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail:

diakov@damedomov.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 112 m ² |
| Užitná plocha: | 112 m ² | Plocha parcely: | 257 m ² |
| Ostatní: | Parkoviště | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Topení: | Ústřední - elektrické |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelové rozvody |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi moderní, zděné a nadstandardně vybavené domy (celkem 9 RD) o dispozici 4+kk v klidné a velmi žádané lokalitě Racková, jen pár minut od Zlína.

Dům zaujme kvalitním provedením, promyšlenou dispozicí a příjemnou atmosférou s dostatkem denního světla a hezkými výhledy.

Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí ideální zázemí pro rodinný život i setkávání s přáteli. Ložnice a dětské pokoje poskytují dostatek soukromí a klidu. Velkým benefitem je také praktická technická místnost, vhodná jako prádelna i úložný prostor pro sezónní věci.

Dům je postaven s důrazem na pohodlí i úsporný provoz: je zateplený, má trojskla, venkovní žaluzie a podlahové vytápění. Komfort doplňuje tepelné čerpadlo, komín pro krbovou vložku, kvalitní vinylové podlahy, dveře a kompletní sanita - (koupelna + 2× WC).

Z obývací části je přímý vstup na terasu, zahradu a do lesa, což ocení každý, kdo chce mít přírodu doslova na dosah.

K domu náleží také 2 parkovací místa přímo před domem. Projekt navíc zahrnuje výstavbu dalších domů, díky čemuž je možné u vybraných prvků volit dekory v rámci standardu a přizpůsobit si bydlení vlastnímu vkusu.

Racková nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost, rychlé spojení do Zlína a klidné prostředí s množstvím zeleně - ideální pro moderní, pohodové a bezpečné bydlení.

Na osobní prohlídce se na Vás budu těšit.

Eduard Diakov & Dáme domov s.r.o.