

## Pronájem, komerční/obchodní prostory, 99 m<sup>2</sup>, Masarykova 432/26, 26801 Hořovice, Beroun [ID 79942]

Masarykova, Hořovice



### Neuvedeno

za měsíc

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 99 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Účel budovy:** Jiný

**Počet podlaží:** 2

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorné prodejny 102 m<sup>2</sup> v centru Hořovic — skvělá viditelnost a dostupnost!

Komerční prostor 1. NP - prodejna + kanceláře

Stručný popis: Přízemní komerční jednotka obsahuje prostornou prodejnu se samostatným vstupem, přilehlou kancelář, skladovými místnostmi, zázemím (kuchyňka, WC, úklid), chodby a centrálním schodištěm vedoucím do patra a do sklepa. Vstup krytý, možnost úprav dle potřeby.

Dispozice (podle plánu)

- Krytý vstup / předsíň
- Prodejna / hlavní prostor
- Kancelář(e) připojené k prodejně
- Sklad / zázemí prodejny
- Kuchyňka / soc. zázemí (WC, úklid)

- Chodby a technické místnosti
- Schodiště do patra a do sklepa

Doplňující informace pro inzerci: vhodné pro obchod, služby nebo kanceláře; možnost komponovat interiér dle provozu; k dispozici elektrické a vodovodní přípojky (viz projektová dokumentace). Plochy a přesné rozměry na vyžádání

Důležité: prostory nejsou vhodné pro provoz občerstvení (kebab apod.).

Podmínky:

- Měsíční nájemné: 25 000 Kč + energie
- Kauce: 50 000 Kč
- Volné ihned

Neváhejte — ideální prostor pro podnikání s okamžitou dostupností. Pro více informací nebo domluvení prohlídky volejte: 607 173 694 ☐