



Prodej - Byty

číslo zakázky: 19046JV

Prodej bytu 1+1 49 m², Durrës, Albánie

Durrës



88 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail:

jan.vystoupil@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické; Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji plně zařízený byt 1+1 se dvěma balkony. Tento byt o velikosti 49 m² se nachází v 1. patře budovy pouhých 20 metrů od písečné pláže v oblíbeném letovisku Durrës v Albánii. Za vstupními dveřmi Vás přivítá chodba vybavená předsíňovým setem. Vpravo od vstupu je ložnice s dvoulůžkovou postelí, nočním stolem, šatní skříní a přímotopem. Z ložnice je vstup na první balkon. Chodbou se dále vstupuje do hlavní obytné části, kterou tvoří obývací pokoj propojený s kuchyní. Obývací pokoj je vybavený pohovkou, televizí a klimatizací. Kuchyň je zařízená kuchyňskou linkou, vestavěnou troubou, sklokeramickou varnou deskou, lednicí, jídelním stolem a židlemi. Z této hlavní obytné části je vstup na druhý balkon. Na konci chodby se nachází koupelna vybavená pračkou, umyvadlem, sprchovým koutem, toaletou, bidetem a otopným žebříkem. Byt je

ideální jak k vlastnímu rekreačnímu využití, tak i jako investice. V případě zájmu o tuto nemovitost kontaktujte makléře.