

## Prodej stavby s č.p., v Domažlicích, ul. Hruškova

Hruškova, 34401, Domažlice

**1 900 000 Kč**

za nemovitost

Včetně kompletního  
právního servisu

Vyřizuje

**Iliev Radim****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Užitná plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte jedinečný projekt k přeměně na stylové bydlení? Tato nemovitost s číslem popisným nabízí atraktivní kombinaci polohy, prostoru a potenciálu. V inzerátu je použita vizualizace jako jedna z mnoha možností, jak si v tomto objektu vybudovat vlastní moderní domov - například dvoupodlažní dům s garáží, terasou, světlým obytným prostorem a podkrovní ložnicí v elegantním stylu. Potvrzena je možnost zvýšení krovu o cca 2,8 metru, což umožní plnohodnotné obytné patro. Nemovitost je napojena na elektřinu (vysoký jistič), vodovod a kanalizaci. Plyn je dostupný v těsné blízkosti. Klidné a skryté místo pouhé 3 minuty chůze od domažlického náměstí činí z této nabídky výjimečnou příležitost.